

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.		Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.	ARA- asuntoja kyselyssä	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	ikm	%	ikm	ikm	%	%	ikm	%	ikm	kpl	%	%	ikm	2020	ikm	ikm	%	€/m2	%	

Uusimaa

Pääkaupunkiseutu

49 Espoo	289 735	2,0	344 217	9 863	44,5	60,4	2 166	52,8	1 901	249	98,6	13,3	21 238	14 928	6	1	0,0	13,2	37,1	39,0 ↗
91 Helsinki	654 707	0,7	760 700	44 629	40,5	64,5	5 638	48,8	5 501	1022	99,4	14,4	65 354	53 800	269	-118	0,5	13,4	62,4	39,0 ➡
92 Vantaa	233 560	2,4	278 937	12 161	29,9	61,3	2 126	29,4	2 172	439	98,8	16,5	16 845	12 331	41	6	0,3	13,8	31,9	37,7 ➡
235 Kauniainen	9 797	2,0	11 124	196	44,4	56,1	38	28,9	37	0	99,2	23,6	348	177	0	0	0,0	13,3	26,8	36,2 ↗
Pääkaupunkiseutu yhteensä	1 187 799	1,4	1 394 978	66 849	39,2	63,3	9968	45,5	9611	1710	99,0	17,0	103785	81236	316,0	-111	0,4	13,1	51,6	38,1 ➡

Muu Uusimaa

18 Askola*	4 940	-0,4	4 656	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	46	0	-	0,0	-	-4,7	28,3 ↗
78 Hanko	8 210	-2,3	6 119	0	-	-	78	0,0	0	0	83,4	30,3	365	256	45	0	17,6	10,6	-4,0	5,5 ↘
106 Hyvinkää	46 455	-0,1	45 730	1 410	18,0	65,7	784	13,8	718	58	94,0	23,4	3 015	2 550	65	19	2,5	11,7	2,8	17,8 ↘
149 Inkoo	5 391	-0,3	4 923	29	3,4	72,4	25	12,0	23	0	98,0	19,4	107	103	1	1	1,0	11,6	-14,5	22,8 ↗
186 Järvenpää	43 711	0,7	50 946	1 985	25,8	57,7	499	14,4	493	0	98,6	18,7	2 966	2 672	10	-3	0,4	12,8	21,1	32,5 ↘
224 Karkkila	8 732	-0,7	7 989	91	5,5	59,3	118	2,5	155	0	84,9	20,7	566	405	59	-11	14,6	10,3	-2,0	9,1 ↗
245 Kerava	36 754	1,3	39 078	1 707	10,8	62,7	406	20,0	410	56	98,2	18,3	2 704	1 934	17	6	0,9	13,3	19,0	31,9 ↘
257 Kirkkonummi	39 553	0,7	41 892	1 628	19,8	64,7	307	16,3	353	0	97,5	20,0	2 004	1 564	59	28	3,8	12,3	14,5	24,8 ↘
407 Lapinjärvi	2 613	-2,0	2 284	7	0,0	57,1	64	1,6	15	0	92,0	34,5	99	154	12	8	7,8	8,4	-10,1	6,8 ↘
434 Loviisa	14 777	-0,8	12 711	24	0,0	87,5	46	32,6	49	0	96,0	28,0	545	237	14	14	5,9	9,5	1,9	14,9 ↗
444 Lohja	45 964	-0,8	40 816	652	4,1	64,9	219	18,7	224	22	96,2	18,3	1 984	1 072	16	-8	1,5	10,9	4,2	21,3 ↗
504 Myrskylä	1 878	-2,1	1 721	21	14,3	66,7	14	0,0	15	0	89,5	12,2	130	49	2	-5	4,1	10,8	-18,3	10,5 ↗
505 Mäntsälä	20 723	0,1	20 440	306	14,1	50,7	43	14,0	66	0	98,6	19,4	451	489	5	2	1,0	11,6	0,1	26,5 ➡
543 Nurmijärvi	42 991	0,7	45 612	665	5,6	55,2	426	13,4	484	0	96,1	29,2	1 868	1 488	39	18	2,6	12,6	5,9	21,1 ↘
611 Pornainen	5 034	-0,8	4 792	25	0,0	44,0	10	0,0	8	0	98,7	24,2	33	33	0	0	0,0	13,1	-14,8	23,3 ↗
616 Pukkila	1 862	-2,0	1 710	70	1,4	84,3	18	0,0	20	0	95,7	25,0	70	92	3	0	3,3	10,0	-10,3	13,8 ↘
638 Porvoo	50 386	0,2	50 021	537	22,0	63,1	312	17,9	313	0	98,9	14,5	2 718	1 808	12	8	0,7	11,7	23,5	32,7 ➡
710 Raasepori	27 554	-0,3	23 857	88	9,1	67,0	95	8,4	105	0	91,9	33,5	700	322	9	1	2,8	10,2	0,0	12,9 ↗
753 Sipoo	21 165	2,5	25 874	407	6,4	60,9	239	5,0	199	120	97,5	38,3	552	513	6	-2	1,2	13,0	9,4	27,0 ➡
755 Siuntio	6 144	0,2	6 146	42	4,8	66,7	25	16,0	25	0	98,4	17,9	120	123	1	1	0,8	11,7	-2,6	26,5 ↗
858 Tuusula	38 605	-0,1	39 984	542	23,2	54,2	217	23,0	245	49	98,6	18,1	1 548	1 094	1	-82	0,1	12,8	-1,9	27,6 ↗
927 Vihti	29 168	-0,2	29 628	482	13,1	66,0	191	7,9	173	0	97,9	26,7	1 106	679	5	-2	0,7	12,5	0,6	23,6 ↘
Muu Uusimaa yhteensä	502 610	0,2	506 929	10 718	16,2	61,7	4 136	14,1	4093	305	95,3	23,4	23 731	17 683	381	-7	2,2			20,2 ➡

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitari 10- 20, ylitari <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Varsinais-Suomi														-						
19 Aura	3 936	-1,3	3 842	16	0,0	62,5	14	14,3	14	0	98,0	23,0	101	45	0	0	0,0	10,0	9,7	24,1 ↗
202 Kaarina	33 931	1,4	36 617	229	1,7	50,7	140	4,3	762	0	93,7	20,0	1 129	876	7	-45	0,8	11,4	0,1	24,7 ↗
284 Koski***	-	-	2 031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	-	-	-	-	-	-	-
304 Kustavi	953	2,9	1 088	6	16,7	50,0	7	14,3	7	0	97,0	17,0	77	41	0	-2	0,0	9,0	-19,0	31,2 ↗
322 Kemiönsaari	6 644	-1,1	5 834	0	-	-	3	0,0	17	0	37,0	14,0	156	27	16	6	59,3	8,6	-14,3	8,9 ↗
400 Laitila	8 593	-0,6	8 628	24	0,0	-	3	0,0	3	0	99,1	30,8	468	13	0	-	0,0	8,7	4,6	25,0 ↗
423 Lieto	20 011	0,9	20 741	72	15,3	61,1	34	23,5	35	0	99,4	10,1	313	346	1	1	0,3	9,6	2,1	34,2 ↗
430 Loimaa	15 884	-1,0	13 685	-	-	-	188	-	-	-	88,0	38,0	721	496	16	-26	3,2	8,1	-0,3	8,1 ↗
445 Parainen	15 134	-0,5	13 598	38	2,6	60,5	27	3,7	23	0	99,0	18,5	338	157	3	1	1,9	10,2	-11,4	17,0 ↘
480 Marttila	2 018	-0,1	1 894	1	0,0	100,0	14	7,1	12	0	90,5	26,3	50	39	2	1	5,1	8,5	-8,6	11,3 ↘
481 Masku	9 531	-0,2	8 633	22	0,0	63,6	4	0,0	3	0	99,6	33,3	112	9	0	0	0,0	10,4	-2,2	26,3 ↗
503 Mynämäki	7 654	-1,4	7 030	85	3,5	70,6	52	9,6	47	0	98,1	30,3	220	175	2	-3	1,1	10,2	-14,5	17,8 ↗
529 Naantali	19 312	0,4	20 042	231	0,9	60,6	156	1,3	187	0	98,1	27,6	851	686	0	-1	0,0	10,3	5,5	27,3 ↗
538 Nousiainen	4 712	-0,6	4 159	37	0,0	56,8	7	0,0	7	0	98,6	10,3	70	58	0	0	0,0	11,1	-21,9	25,8 ↗
561 Oripää**	1 329	-2,6	1 178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62	-	-	-	-	6,7	19,1	-
577 Paimio	10 851	0,1	10 961	130	0,0	56,2	84	2,4	79	0	95,9	30,2	308	255	5	-4	2,0	9,8	2,9	20,0 ↗
631 Pyhäranta**	2 006	-1,1	1 653	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	-	-	-	11,4	-47,3	-
636 Pöytyä	8 272	-0,8	7 304	39	5,1	56,4	21	9,5	21	0	99,0	14,0	223	149	0	0	0,0	7,6	6,0	28,5 ↗
680 Raisio	24 068	-0,5	22 550	510	1,4	56,7	163	1,2	250	0	92,9	20,4	808	927	53	-23	5,7	11,4	5,0	14,3 ↗
704 Rusko**	6 324	1,2	6 624	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65	-	-	-	-	11,0	-1,1	-
734 Salo	51 850	-0,9	43 900	282	2,1	63,8	456	5,0	500	0	89,5	21,4	2 180	2 026	115	-47	5,7	9,5	1,9	10,6 ↗
738 Sauvo	2 945	-1,8	2 778	0	-	-	8	0,0	0	0	82,0	22,0	57	36	5	-	13,9	8,8	-25,0	4,6
761 Somero	8 712	-1,4	7 679	8	0,0	25,0	58	0,0	208	0	77,2	70,0	314	208	37	7	17,8	9,3	-9,9	2,2 ↘
833 Taivassalo**	1 636	-1,6	1 673	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	-	-	-	-	-	-	-
853 Turku	193 246	0,8	213 317	4 345	7,6	60,9	2 012	4,8	1 905	340	99,1	17,0	17 227	10 724	3	0	0,0	11,5	25,8	35,0 ↗
895 Uusikaupunki	15 514	-1,3	14 962	160	24,4	77,5	157	38,2	157	31	98,1	25,7	777	492	4	4	0,8	9,4	3,9	21,7 ↘
918 Vehmaa**	2 294	0,4	2 167	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72	-	-	-	-	9,3	-19,3	-
Varsinais-Suomi yhteensä	477 360	0,2	484 568	6 235	6,5	60,6	3 608	5,9	4 237	371	91,9	24,8	26 836	17 785	269	-128	1,5	10,9	23,4	16,0 ↘

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitarj 10- 20, ylitarj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Satakunta														-						
50 Eura	11 634	-1,0	9 543	124	4,0	52,4	104	4,8	91	0	86,6	26,0	401	350	35	21	10,0	9,0	-11,2	7,4 ➡
51 Eurajoki	9 397	-0,6	9 083	21	0,0	85,7	24	0,0	31	0	97,3	32,6	189	46	0	-1	0,0	9,8	-14,8	20,6 ⬆
79 Harjavalta	6 935	-1,3	5 673	16	0,0	43,8	28	14,3	33	0	91,0	26,0	242	113	3	-10	2,7	8,5	-8,5	9,9 ➡
99 Honkajoki	1 623	-2,5	1 296	2	0,0	100,0	5	40,0	7	0	92,2	31,0	89	29	3	3	10,3	7,5	-6,8	7,4 ⬇
102 Huittinen	10 045	-0,5	8 484	0	-	-	63	0,0	0	0	77,2	18,0	348	351	80	79	22,8	8,4	1,3	10,7 ➡
181 Jämijärvi**	1 734	-4,0	1 401	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	-	-	-	-	7,4	-8,8	-
214 Kankaanpää	11 301	-1,5	9 671	9	0,0	55,6	59	5,1	124	0	90,4	18,0	869	544	40	2	7,4	7,3	11,9	11,1 ➡
230 Karvia**	2 345	-1,7	2 027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88	-	-	-	-	7,1	-2,0	-
271 Kokemäki	7 106	-1,7	5 744	0	-	-	18	0,0	0	0	70,0	29,0	152	62	11	-	17,7	7,8	-2,4	5,9 ➡
484 Merikarvia	3 067	-1,5	2 615	16	0,0	75,0	14	7,1	11	0	85,0	15,0	186	118	13	11	11,0	7,4	-4,8	9,6 ⬇
531 Nakkila	5 332	-1,9	4 392	2	0,0	50,0	2	0,0	5	0	82,1	33,4	324	15	5	3	33,3	10,1	-15,7	3,8 ➡
608 Pomarkku	2 090	-2,8	1 527	20	0,0	-	8	0,0	8	0	82,0	20,0	62	25	3	-	12,0	7,7	-14,1	6,9 ➡
609 Pori	83 962	-0,5	75 918	232	10,8	65,1	180	12,2	218	0	88,9	34,4	2 803	810	25	6	3,1	10,0	0,6	10,0 ➡
684 Rauma	39 243	-0,3	36 408	255	8,2	64,3	205	5,9	209	33	93,8	24,7	1 519	908	12	-25	1,3	9,8	11,7	19,5 ➡
747 Siikainen**	1 434	-1,7	1 084	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	-	7,5	-9,4	-
783 Säköylä	6 718	-1,5	5 326	10	0,0	80,0	42	2,4	31	0	78,0	35,0	148	126	12	5	9,5	9,1	-5,5	5,3 ➡
886 Ulvila	12 875	-1,2	11 211	0	-	-	144	0,0	0	0	86,0	28,0	556	515	37	-	7,2	10,5	-14,5	6,9 ➡
Satakunta yhteensä	216 841	-0,8	191 403	707	7,2	62,0	896	5,6	768	33	85,7	26,5	8 050	4 012	279	24	7,0	9,7	0,1	9,4 ⬇
Kanta-Häme														-						
61 Forssa	16 904	-0,8	14 548	161	8,1	67,1	144	24,3	142	0	67,0	37,0	704	499	110	-52	22,0	9,6	3,1	6,1 ⬇
82 Hattula	9 425	-0,5	8 300	22	0,0	72,7	78	2,6	84	0	95,0	21,0	280	33	6	-157	18,2	11,3	-3,7	13,7 ⬆
86 Hausjärvi	8 270	-1,7	7 133	49	0,0	67,3	95	6,3	96	0	93,0	29,1	238	327	9	2	2,8	10,4	-8,3	11,0 ➡
103 Humppila	2 182	-2,6	1 637	0	-	-	19	0,0	0	0	96,8	45,3	56	43	6	-	14,0	8,5	-7,6	8,4 ➡
109 Hämeenlinna	67 662	0,2	63 384	685	11,8	62,0	260	15,4	776	0	89,1	27,7	3 821	2 915	80	-50	2,7	11,4	25,3	17,6 ➡
165 Janakkala	16 422	-0,2	14 738	45	2,2	64,4	97	4,1	113	0	96,2	22,0	614	497	-	-	-	10,3	-0,7	20,0 ⬆
169 Jokioinen	5 130	-1,3	4 058	0	-	-	45	6,7	67	0	82,4	29,6	161	226	16	5	7,1	9,8	-16,4	6,3 ➡
433 Loppi	7 815	-0,7	6 564	28	10,7	64,3	52	9,6	23	0	91,2	31,2	280	185	16	11	8,6	10,9	-15,9	7,3 ⬇
694 Riihimäki	28 808	0,2	26 599	355	22,5	62,3	232	18,5	256	0	93,2	17,6	1 839	1 149	41	-20	3,6	11,8	7,5	19,1 ⬆
834 Tammela	6 018	-0,9	4 928	0	-	-	2	0,0	0	0	90,0	7,0	143	32	2	2	6,3	9,7	-10,5	13,9
981 Ypäjä	2 345	-0,6	2 066	1	0,0	100,0	24	0,0	25	0	98,0	46,0	90	52	1	-1	1,9	8,2	-11,1	15,2 ➡
Kanta-Häme yhteensä	170 981	-0,3	153 955	1 346	13,2	63,2	1 049	13,2	1 582	0	90,2	28,5	8 226	5 958	287	-116	4,8	11,1	17,7	13,4 ➡

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjä ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell.	1 henk. as. tarve taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Pirkanmaa														-						
20 Akaa	16 475	-0,8	14 545	42	2,4	54,8	34	0,0	32	0	98,6	21,9	595	146	2	0	1,4	-	-1,2	22,2 ↑
108 Hämeenkyrö	10 412	-0,9	9 763	0	-	-	24	0,0	0	0	89,3	10,0	329	236	23	-	9,7	9,8	-7,7	12,5 ↑
143 Ikaalinen	6 946	-0,8	5 924	0	-	-	45	0,0	0	0	74,9	17,5	371	257	61	-	23,7	9,4	-5,4	9,5 ↑
177 Juupajoki	1 847	-1,8	1 484	1	0,0	100,0	16	12,5	28	0	69,0	25,5	87	110	35	7	31,8	8,5	-10,0	6,0 ↑
211 Kangasala	31 867	0,6	34 172	485	3,3	56,5	209	11,0	294	87	92,2	18,7	1 009	1 134	81	28	7,1	10,3	13,4	18,2 ↓
250 Kihniö**	1 867	-2,3	1 364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148	-	-	-	-	8,9	-23,2	-
418 Lempäälä	23 529	1,4	25 172	175	2,3	34,3	39	25,6	38	0	98,6	20,9	769	191	2	2	1,0	11,2	7,6	29,7 ↑
508 Mänttä-Vilppula	9 861	-1,2	7 426	73	1,4	64,4	120	1,7	236	0	80,0	21,0	462	635	164	75	25,8	8,8	-5,9	7,6 →
536 Nokia	33 943	1,2	34 305	462	6,5	59,7	210	7,6	185	0	92,1	15,6	1 695	1 213	98	16	8,1	10,6	7,9	19,3 ↓
562 Orivesi	9 168	-0,6	7 972	12	8,3	66,7	60	11,7	66	0	87,4	33,9	345	200	22	8	11,0	10,5	-10,6	6,5 →
581 Parkano	6 409	-1,0	5 235	0	-	-	9	0,0	10	0	90,0	12,8	197	128	18	18	14,1	8,7	-10,3	10,3 ↓
604 Pirkkala	19 620	1,3	20 258	619	10,2	45,2	107	13,1	95	0	97,9	18,6	663	505	6	0	1,2	11,5	16,5	30,5 →
619 Punkalaidun	2 815	-2,9	2 256	2	0,0	100,0	12	8,3	32	0	81,8	21,0	110	107	27	27	25,2	8,9	-13,4	6,4 ↓
635 Pälkäne	6 440	-0,9	5 690	0	-	-	0	-	0	0	84,9	-	187	217	14	13	6,5	10,5	-13,1	5,2 →
702 Ruovesi	4 291	-2,4	3 435	0	-	-	22	0,0	0	0	87,3	16,7	218	132	9	-	6,8	8,3	-4,4	10,1
790 Sastamala	24 292	-1,4	21 197	97	1,0	67,0	153	0,7	204	0	87,6	22,4	763	560	78	31	13,9	9,2	-2,8	7,5 ↓
837 Tampere	238 221	1,2	272 611	8 274	9,7	57,3	2 040	11,5	2 005	226	97,7	19,2	18 861	9 075	70	-16	0,8	12,1	24,4	31,7 →
887 Urjala	4 695	-2,0	4 018	3	0,0	66,7	36	0,0	36	0	96,2	13,5	257	243	10	-10	4,1	9,3	-12,7	16,4 →
908 Valkeakoski	20 984	-0,8	19 933	107	3,7	71,0	51	7,8	30	0	95,1	15,7	263	178	4	-9	2,2	10,0	6,3	19,8 →
922 Vesilahti	4 359	-0,8	4 172	20	5,0	65,0	8	0,0	7	0	99,4	11,4	61	44	0	-14	0,0	10,7	-20,8	26,5 ↑
936 Virrat	6 545	-2,9	5 045	37	5,4	45,9	88	5,7	73	0	85,0	10,6	425	471	36	-55	7,6	8,2	-4,7	11,8 ↑
980 Ylöjärvi	33 234	0,8	34 453	468	4,1	53,8	185	4,3	158	0	98,5	27,5	907	676	5	-6	0,7	11,6	-10,4	25,4 ↑
Pirkanmaa yhteensä	517 820	0,5	540 430	10 877	8,7	56,4	3 467	9,5	3 529	313	89,7	18,7	28 722	16 458	765	105	4,6	11,7	22,5	18,5 →
Päijät-Häme														-						
16 Asikkala	8 087	-0,7	7 032	14	0,0	50,0	32	0,0	38	0	91,0	19,8	382	192	11	3	5,7	-	-10,0	10,7 →
81 Hartola	2 700	-2,9	2 002	0	-	-	34	0,0	0	0	57,0	26,0	185	131	20	-9	15,3	9,1	-22,5	3,8 →
98 Hollola	23 426	-0,7	20 562	152	4,6	36,2	200	6,0	230	0	95,3	31,4	880	517	32	-14	6,2	11,0	-5,3	13,4 →
111 Heinola	18 672	-1,2	15 449	73	0,0	60,3	193	2,1	257	0	87,8	30,7	1 247	838	68	9	8,1	9,9	-3,4	7,4 →
316 Kärkölä	4 369	-2,0	3 668	49	2,0	63,3	36	0,0	44	0	86,4	30,6	118	90	4	-10	4,4	9,9	-16,4	6,2 →
398 Lahti	119 875	-0,1	117 546	2 145	9,5	63,9	1 825	5,5	2 000	85	96,3	27,0	9 391	6 771	34	1	0,5	11,6	13,7	24,3 →
560 Orimattila	16 011	-0,5	14 329	201	3,0	61,2	139	3,6	205	0	86,7	22,7	877	877	82	42	9,4	10,0	-7,2	9,5 →
576 Padasjoki	2 894	-2,3	2 108	3	0,0	100,0	8	25,0	21	0	86,0	13,9	54	151	12	-	7,9	8,2	-13,4	9,9 →
781 Sysmä	3 656	-2,5	2 740	8	0,0	37,5	16	31,3	22	0	76,7	20,7	236	128	28	8	21,9	8,6	-6,5	7,3 ↓
Päijät-Häme yhteensä	199 690	-0,5	185 436	2 645	8,2	61,9	2 483	5,2	2 817	85	84,8	24,7	13 370	9 695	291	38	3,0	11,5	11,7	13,4 →

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell.	1 henk. as. tarve taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitarj 10- 20, ylitarj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Kymenlaakso														-						
75 Hamina	20 129	-0,8	16 595	162	4,9	64,8	155	26,5	173	0	92,4	23,0	1 215	709	12	-3	1,7	-	-4,4	14,7 ↑
142 Iitti	6 711	-0,8	5 790	35	0,0	62,9	66	0,0	68	0	93,6	21,0	441	304	5	-1	1,6	8,7	-3,2	16,4 ↑
285 Kotka	52 165	-1,4	45 102	656	8,8	62,3	429	9,8	493	0	94,1	19,9	3 967	2 299	56	-3	2,4	10,7	12,0	16,9 ↗
286 Kouvolaa	82 177	-1,3	68 113	664	3,8	66,6	745	14,9	1 166	0	90,1	21,3	4 961	3 329	379	-36	11,4	9,5	13,0	10,3 ↗
489 Miehikkälä**	1 861	-4,2	1 445	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92	-	-	-	-	8,0	-4,4	-
624 Pyhtää**	5 149	-0,9	4 262	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110	-	-	-	-	10,7	-23,0	-
935 Virolahti	3 117	-1,0	2 354	65	0,0	69,2	50	0,0	454	0	82,0	27,0	217	220	29	11	13,2	9,2	-17,6	5,8 ↗
Kymenlaakso yhteensä	171 309	-1,3	143 661	1 582	5,8	64,7	1 445	13,4	2 354	0	90,4	22,4	11 003	6 861	481	-32	7,0	10,0	13,1	11,0 ↗
Etelä-Karjala														-						
153 Imatra	26 525	-1,5	21 523	88	8,0	54,5	243	2,1	308	0	91,1	17,8	1 617	1 532	70	-108	4,6	10,3	-2,1	11,1 ↗
405 Lappeenranta	72 681	0,0	68 608	843	3,8	72,1	852	2,5	1 001	0	96,4	19,8	6 986	3 725	108	-3	2,9	11,2	24,6	24,4 ↗
416 Lemi	2 971	-2,3	2 553	7	0,0	100,0	15	0,0	22	0	91,0	21,0	128	79	5	4	6,3	10,4	-12,4	8,4 ↓
441 Luumäki	4 635	-0,5	3 552	22	0,0	59,1	37	8,1	48	0	92,0	21,0	359	231	16	0	6,9	8,5	-1,7	12,2 ↓
580 Parikkala	4 733	-2,3	3 148	16	6,3	62,5	8	12,5	8	0	97,3	10,5	124	48	4	3	8,3	7,3	1,1	18,9 ↗
689 Rautjärvi	3 230	-3,1	2 340	2	0,0	50,0	22	0,0	31	0	-	21,0	144	93	23	-14	24,7	9,3	-24,0	6,0 ↗
700 Ruokolahti	4 993	-2,0	3 875	35	0,0	71,4	27	0,0	19	0	97,8	26,6	107	112	0	-3	0,0	9,7	-14,0	20,6 ↑
739 Savitaipale	3 384	-1,3	2 509	11	0,0	72,7	15	0,0	26	0	91,7	18,7	249	139	2	2	1,4	9,2	-8,6	14,2 ↓
831 Taipalsaari	4 666	-1,0	4 030	4	0,0	50,0	12	0,0	19	0	88,0	36,0	165	89	12	11	13,5	11,8	-32,9	2,7 ↓
Etelä-Karjala yhteensä	127 818	-0,7	112 138	1 028	3,9	70,2	1 231	2,4	1 482	0	93,2	21,4	9 879	6 048	240	-108	4,0	10,7	21,8	17,0 ↓
Etelä-Savo														-						
46 Enonkoski	1 363	-2,9	1 077	0	-	-	13	0,0	0	0	92,0	14,0	76	90	4	-4	4,4	-	-25,5	10,1 ↑
90 Heinävesi	3 246	-2,5	2 394	0	-	-	15	0,0	23	0	68,8	29,0	174	77	24	-14	31,2	8,5	-16,9	4,5 ↗
97 Hirvensalmi	2 137	-0,7	1 592	-	-	-	-	-	-	-	75,0	-	133	112	25	-	22,3	10,4	-8,3	4,6
171 Joroinen	4 769	-1,1	3 583	9	0,0	22,2	31	0,0	35	0	71,0	22,9	252	153	31	-14	20,3	9,1	-12,5	7,1 ↓
178 Juva	6 121	-1,7	4 657	18	0,0	61,1	6	0,0	334	0	76,3	35,0	453	334	63	11	18,9	10,5	-13,2	3,6 ↗
213 Kangasniemi	5 360	-1,6	4 278	21	0,0	-	44	0,0	72	0	79,0	24,6	218	171	28	-12	16,4	7,2	15,3	9,2 ↗
491 Mikkeli	53 152	-1,3	47 868	541	8,1	64,1	523	10,9	692	0	91,9	15,0	4 205	2 169	75	20	3,5	10,9	13,8	15,5 ↓
507 Mäntyharju	5 794	-2,2	4 688	7	0,0	57,1	19	21,1	28	0	79,6	14,7	296	109	4	-9	3,7	10,2	-20,6	9,2 ↑
588 Pertunmaa	1 690	-1,4	1 366	2	0,0	0,0	22	0,0	41	0	82,6	23,0	104	97	15	-26	15,5	8,5	-23,5	4,6 ↗
593 Pieksämäki	17 683	-1,4	13 822	57	0,0	49,1	242	5,0	310	0	88,9	25,6	1 479	1 072	85	7	7,9	8,3	2,6	8,4 ↗
623 Puumala	2 146	-2,3	1 827	1	0,0	100,0	10	0,0	24	0	84,6	25,3	114	95	15	2	15,8	8,3	-7,1	6,2 ↓
681 Rantasalmi	3 432	-2,3	2 550	7	0,0	28,6	9	33,3	14	0	88,3	20,3	135	62	10	8	16,1	8,8	-14,1	6,1 ↗
740 Savonlinna	32 998	-1,8	25 025	129	0,0	61,2	591	1,0	431	0	77,3	21,7	2 985	1 675	506	110	30,2	10,5	0,4	7,8 ↗
768 Sulkava	2 489	-1,5	1 795	3	0,0	100,0	2	0,0	2	0	94,0	12,5	124	16	1	-14	6,3	8,8	-19,2	13,4 ↑
Etelä-Savo yhteensä	142 380	-1,6	116 522	795	5,5	61,9	1 527	5,4	2 006	0	82,1	21,8	10 748	6 232	886	90	14,2	10,7	5,9	8,3 ↗

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Pohjois-Savo														-						
140 Iisalmi	21 367	-0,5	17 858	189	10,1	74,6	197	12,2	195	0	98,3	23,3	1 318	882	1	1	0,1	9,3	12,9	26,3 ↗
204 Kaavi	2 904	-2,9	2 153	3	0,0	100,0	20	0,0	28	0	81,5	29,8	116	57	14	-14	24,6	10,1	-11,3	5,0 ↗
239 Keitele	2 202	-1,8	1 704	24	0,0	58,3	29	0,0	59	0	79,9	31,8	169	131	16	7	12,2	9,2	-14,8	4,7 ↘
263 Kiuruvesi	7 998	-1,9	5 821	31	0,0	61,3	127	11,0	148	0	92,2	26,9	644	547	32	14	5,9	7,9	7,6	10,8 ↘
297 Kuopio	119 375	0,5	120 979	3 174	9,4	60,5	1 912	15,4	1 897	0	96,2	21,1	10 679	7 046	97	-43	1,4	11,8	24,4	28,0 ➡
402 Lapinlahti	9 483	-1,4	7 652	19	5,3	73,7	90	1,1	86	0	96,4	29,6	308	426	3	1	0,7	8,7	4,6	19,0 ➡
420 Leppävirta	9 453	-2,1	7 788	31	0,0	61,3	85	2,4	104	0	89,3	29,7	551	364	35	-61	9,6	10,0	-10,4	6,0 ➡
595 Pielavesi	4 392	-2,3	3 391	21	0,0	71,4	35	0,0	36	0	96,4	23,7	285	150	2	-1	1,3	9,2	-12,9	17,3 ↗
686 Rautalampi	3 120	-2,3	2 485	6	0,0	66,7	44	0,0	45	0	87,0	28,0	139	156	8	-5	5,1	8,9	-9,0	7,5 ➡
687 Rautavaara**	1 602	-3,0	1 255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167	-	-	-	-	8,2	-10,2	-
749 Siilinjärvi	21 430	-1,1	19 874	144	0,0	72,9	161	0,0	161	0	99,6	20,4	853	789	1	-5	0,1	10,8	2,4	26,6 ↗
762 Sonkajärvi	3 895	-1,9	2 731	13	0,0	53,8	29	3,4	29	0	96,7	19,7	238	147	2	-1	1,4	8,9	-15,8	18,2 ↗
778 Suonenjoki	7 070	-1,1	5 952	74	10,8	74,3	87	50,6	101	0	93,0	26,0	468	396	51	30	12,9	9,4	-3,3	9,6 ↘
844 Tervo	1 519	-3,1	1 265	0	-	-	8	0,0	0	0	76,7	12,5	124	64	11	-2	17,2	9,1	-10,9	9,3 ↘
857 Tuusniemi**	2 476	-3,1	1 858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	-	-	-	-	9,4	-16,1	-
915 Varkaus	20 577	-1,3	16 558	42	0,0	69,0	256	0,4	360	0	91,7	18,4	1 525	1 258	67	-21	5,3	9,4	-2,7	11,5 ➡
921 Vesanto	2 014	-2,3	1 395	0	-	-	27	0,0	28	0	92,0	77,2	156	136	7	1	5,1	8,3	-21,9	3,2 ↘
925 Vieremä	3 579	-2,7	3 060	40	5,0	65,0	52	3,8	60	0	97,0	29,0	298	233	2	-3	0,9	8,8	-8,8	18,4 ➡
146 Ilomantsi	4 860	-2,2	0	26	15,4	34,6	32	6,3	46	0	79,2	30,0	243	203	26	-24	12,8	9,0	-17,6	4,4 ➡
Pohjois-Savo yhteensä	249 316	-0,5	223 779	3 837	8,7	62,0	3 191	12,1	3 383	0	90,3	28,4	18 361	12 985	375	-127	2,9	11,0	21,9	16,0 ↘
Pohjois-Karjala														-						
167 Joensuu	76 842	0,3	78 446	1 212	10,4	61,3	941	18,1	1 080	0	94,6	19,2	7 538	4 842	73	-4	1,5	10,9	25,4	25,5 ↘
176 Juuka	4 605	-2,1	3 210	7	14,3	85,7	32	3,1	39	0	98,3	16,6	294	192	4	0	2,1	9,3	-17,1	19,1 ↗
260 Kitee	10 141	-2,1	7 632	22	31,8	68,2	73	28,8	123	0	85,3	25,8	754	424	38	-25	9,0	8,5	-3,7	7,6 ↘
276 Kontiolahti	14 812	-0,2	14 619	106	5,7	59,4	78	11,5	78	0	97,0	26,4	441	295	3	-2	1,0	10,3	0,5	22,4 ➡
309 Outokumpu	6 695	-1,7	5 108	4	25,0	75,0	130	0,0	116	0	80,4	40,0	505	471	116	25	24,6	10,3	-16,6	2,3 ➡
422 Lieksa	10 877	-2,0	7 662	0	-	-	93	0,0	0	0	79,7	24,1	646	386	79	26	20,5	7,7	2,8	7,4 ↘
426 Liperi	12 080	-0,6	10 714	93	4,3	65,6	132	7,6	160	0	93,6	23,0	633	572	16	-5	2,8	9,8	-0,6	15,4 ↘
541 Nurmes	7 447	-2,6	5 799	34	0,0	52,9	75	1,3	99	0	83,8	18,3	493	393	38	18	9,7	8,6	-5,8	8,9 ➡
607 Polvijärvi	4 242	-1,6	3 275	6	0,0	16,7	41	2,4	52	0	69,0	14,7	309	263	87	9	33,1	9,3	-14,5	8,3 ↗
707 Rääkkylä	2 124	-2,5	1 550	11	0,0	54,5	25	0,0	30	0	82,2	25,4	174	118	6	-38	5,1	8,8	-17,5	7,0 ↗
848 Tohmajärvi	4 361	-2,7	3 413	4	0,0	75,0	41	0,0	61	0	80,0	17,0	172	220	28	-3	12,7	8,3	-9,7	8,2 ↗
Pohjois-Karjala yhteensä	154 226	-0,6	141 428	1 499	9,7	61,3	1 661	12,8	1 838	0	85,8	22,8	11 959	8 176	488	-7	6,0	10,2	22,2	14,2 ↘

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Keski-Suomi														-						
77 Hankasalmi	4 875	-1,2	3 615	5	0,0	100,0	17	11,8	40	0	85,0	45,0	210	146	27	-7	18,5	-	-11,2	2,2 ↗
172 Joutsa	4 376	-2,1	3 319	0	-	-	84	0,0	0	0	94,0	63,3	278	132	4	-	3,0	8,7	-8,8	8,5 ↓
179 Jyväskylä	142 460	0,7	153 295	3 198	18,3	64,5	1 646	31,8	1 914	92	95,4	21,7	12 960	6 734	53	-14	0,8	12,1	20,7	27,7 ↗
182 Jämsä	20 177	-2,1	15 552	20	0,0	75,0	134	7,5	191	0	81,1	29,8	893	640	77	-18	12,0	8,9	-2,8	6,3 ↓
216 Kannonkoski	1 339	-1,0	1 021	3	0,0	33,3	4	0,0	4	0	90,0	17,0	53	23	2	-1	8,7	-	-	10,0 ↓
226 Karstula	3 941	-2,2	2 964	0	-	-	61	0,0	77	0	68,1	79,2	131	77	21	8	27,3	8,9	-20,4	0,0 ↓
249 Keuruu	9 601	-1,7	7 946	77	0,0	57,1	82	0,0	122	0	86,0	27,0	426	194	22	15	11,3	8,7	3,9	7,4 ↗
256 Kinnula**	1 622	0,4	1 183	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	-	-	-	-	8,4	-9,3	-
265 Kivijärvi	1 095	-0,5	685	0	-	-	5	0,0	0	0	96,0	11,8	45	45	5	-	11,1	8,4	-19,6	16,5 ↑
275 Konnevesi	2 626	-2,8	2 150	3	0,0	66,7	15	0,0	25	0	91,4	25,6	146	105	13	9	12,4	9,1	-15,7	6,5 ↗
291 Kuhmoinen*	2 207	-1,5	1 740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120	109	20	-	18,3	8,5	-6,1	9,4 ↓
312 Kyyjärvi	1 311	-2,5	992	0	-	-	16	6,3	14	0	82,0	10,0	73	65	12	-4	18,5	8,8	-0,9	10,9 ↗
410 Laukaa	18 903	-0,1	17 796	135	4,4	54,8	195	3,1	237	0	93,9	32,2	790	656	61	42	9,3	10,7	-8,9	12,2 ↓
435 Luhanka*	690	-2,7	642	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	11	3	-	27,3	-	-	4,5 ↗
495 Multia	1 569	-1,1	1 119	3	0,0	66,7	7	28,6	10	0	91,6	20,8	52	48	2	1	4,2	7,9	-7,2	10,8 ↗
500 Muurame	10 159	-0,1	10 719	20	5,0	55,0	90	4,4	154	0	88,8	18,4	503	488	45	12	9,2	10,8	-11,7	12,0 ↗
592 Petäjävesi**	3 838	-1,6	3 075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222	-	-	-	-	10,7	-21,0	-
601 Pihtipudas	4 033	-0,5	3 083	10	10,0	80,0	99	21,2	84	0	93,9	29,0	223	248	11	-13	4,4	8,4	-6,0	12,5 ↑
729 Saarijärvi	9 306	-1,2	7 019	90	16,7	64,4	74	12,2	109	0	94,3	27,9	530	300	50	46	16,7	9,0	-10,1	9,6 ↗
850 Toivakka	2 386	-0,7	2 101	0	-	-	12	0,0	0	0	86,0	36,0	41	33	3	-	9,1	9,2	-23,0	4,2 ↓
892 Uurainen	3 681	-2,6	4 000	2	0,0	50,0	29	10,3	34	0	92,7	25,0	155	134	4	-	3,0	10,1	-23,0	11,5 ↓
931 Viitasaari	6 178	-1,2	4 549	25	0,0	64,0	94	0,0	107	0	69,6	30,0	420	357	88	8	24,6	10,3	-11,8	5,4 ↑
992 Äänekoski	18 767	-0,4	14 281	171	0,0	56,7	174	0,6	252	0	85,0	26,1	1 032	818	61	29	7,5	9,5	-2,3	9,8 ↗
Keski-Suomi yhteensä	275 140	-0,2	262 846	3 762	16,1	63,7	2 837	20,5	3 374	92	87,6	30,3	19 370	11 363	584	93	5,1	11,3	20,5	14,0 ↗

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Etelä-Pohjanmaa														-						
5 Alajärvi	9 560	-1,5	7 735	0	-	-	12	25,0	19	0	81,5	15,0	249	51	7	-4	13,7	-	-17,5	7,8 ↗
10 Alavus	11 479	-0,6	9 048	27	0,0	-	89	5,6	133	0	91,0	16,0	639	554	19	-	3,4	-	-9,7	13,0 ➡
52 Evijärvi	2 425	-1,9	1 774	0	-	-	10	0,0	0	0	64,0	37,0	43	27	8	-	29,6	-	-16,3	2,9 ↓
145 Ilmajoki	12 270	0,7	11 912	9	0,0	88,9	130	1,5	142	0	86,7	75,8	537	376	16	-2	4,3	9,4	-12,7	9,1 ↗
151 Isojoki**	1 951	-1,2	1 379	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56	-	-	-	-	7,4	-7,1	-
218 Karijoki**	1 245	-2,3	829	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27	-	-	-	-	-	-	-
232 Kauhajoki	13 186	-1,4	10 560	8	0,0	50,0	138	0,0	192	0	77,4	34,1	610	405	59	10	14,6	9,8	-11,3	4,0 ➡
233 Kauhava	15 731	-1,9	12 413	12	8,3	-	232	3,0	498	0	84,1	30,4	936	902	97	-	10,8	8,8	-12,2	5,4 ➡
300 Kuortane	3 551	-0,6	2 803	26	0,0	46,2	25	0,0	25	0	93,6	10,0	178	115	9	-7	7,8	8,9	-9,4	15,8 ↗
301 Kurikka	20 680	-1,3	15 958	42	9,5	61,9	158	3,2	216	0	95,6	27,8	866	616	26	-5	4,2	8,8	-10,9	12,8 ➡
403 Lappajärvi**	2 998	-2,6	2 317	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-	-	-	-	8,2	-3,2	-
408 Lapua	14 273	-1,1	13 022	40	5,0	47,5	238	13,0	602	0	82,9	24,9	645	611	32	-57	5,2	9,3	-0,8	9,5 ➡
743 Seinäjoki	63 806	0,8	68 949	330	11,8	77,6	723	12,9	729	0	93,4	27,0	4 189	3 382	82	-17	2,4	10,8	9,2	19,7 ➡
759 Soini	2 052	-1,6	1 462	3	0,0	33,3	6	0,0	9	0	67,0	12,0	115	88	19	-3	21,6	7,1	8,2	11,2 ↗
846 Teuva*	5 074	-1,6	3 634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163	61	4	-	6,6	8,7	-19,2	11,9 ↗
934 Vimpeli	2 828	-2,6	2 035	2	0,0	-	12	0,0	17	0	82,0	49,0	174	45	8	-20	17,8	8,5	-2,4	2,7 ↓
989 Ähtäri	5 610	-1,7	4 089	26	26,9	57,7	38	47,4	50	0	81,5	28,6	284	119	22	-20	18,5	9,1	-11,0	5,3 ➡
Etelä-Pohjanmaa yhteensä	188 719	-0,5	169 919	525	10,1	69,5	1 811	9,1	2 632	0	83,1	29,8	9 911	7 352	408	-99	5,5	10,2	8,6	10,5 ➡

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Pohjanmaa														-						
152 Isokyrö	4 526	-1,6	3 637	4	0,0	100,0	58	3,4	67	0	90,0	25,0	196	203	14	10	6,9	9,7	-15,7	6,8 ➡
231 Kaskinen**	1 247	-1,3	1 062	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-
280 Korsnäs	2 083	-1,8	1 871	0	-	-	1	0,0	0	0	100,0	11,0	12	6	0	-	0,0	-	-	25,7 ⬆
287 Kristiinankaupunki	6 487	-1,6	5 446	0	-	-	19	0,0	0	0	100,0	17,9	110	106	0	-	0,0	8,5	-9,9	25,9 ➡
288 Kruunupyä**	6 432	-1,2	5 760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207	-	-	-	-	8,4	-18,0	-
399 Laihia**	8 016	-0,5	7 578	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271	-	-	-	-	10,1	-6,1	-
440 Luoto**	5 421	1,4	6 092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	-	-	-	-	9,5	-10,1	-
475 Maalahti	5 475	0,0	4 968	8	0,0	37,5	8	0,0	11	0	97,0	72,7	80	11	1	-2	9,1	8,3	-10,8	13,3 ⬇
499 Mustasaari**	19 448	0,0	18 913	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204	-	-	-	-	10,3	-12,6	-
545 Närpiö	9 485	0,1	9 517	36	22,2	33,3	18	38,9	18	0	98,0	21,0	129	85	0	0	0,0	8,2	3,4	27,7 ⬆
598 Pietarsaari	19 248	-0,2	17 340	17	47,1	58,8	22	27,3	24	24	91,8	23,0	463	95	4	-1	4,2	10,4	-1,4	13,6 ⬆
599 Pedersöre kunta**	-	-	10 439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71	-	-	-	-	-	-	-
893 Uusikaarlepyy	7 472	0,2	6 857	33	3,0	36,4	104	2,9	109	0	93,6	33,0	179	316	46	36	14,6	9,5	-15,0	11,1 ➡
905 Vaasa	67 671	0,1	68 289	580	1,7	51,4	821	1,1	973	0	87,6	18,9	5 199	3 198	238	12	7,4	10,6	15,4	16,1 ➡
946 Vöyri*	6 468	-2,2	5 940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128	131	33	-	23,9	7,8	-6,0	10,8 ➡
Pohjanmaa yhteensä	169 479	-0,2	173 709	678	4,0	50,0	1 051	2,6	1 202	24	94,8	27,8	7 282	4 151	336	33	8,1	10,6	10,5	15,8 ⬇
Keski-Pohjanmaa														-						
74 Halsua**	1 127	-3,3	921	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73	-	-	-	-	-	-16,7	-
217 Kannus	5 464	-0,7	4 678	1	0,0	100,0	58	0,0	72	0	96,0	37,0	161	130	7	5	5,4	9,4	-7,3	12,3 ⬇
236 Kaustinen	4 263	-0,2	3 871	47	4,3	17,0	70	17,1	85	13	94,3	26,8	201	261	0	0	0,0	8,3	0,8	21,3 ⬆
272 Kokkola	47 703	0,1	46 188	369	19,8	81,0	326	13,8	341	0	93,7	26,3	2 446	1 360	41	22	3,0	10,5	7,4	17,6 ➡
421 Lestijärvi	720	-2,3	546	1	0,0	100,0	14	0,0	24	0	78,2	31,4	63	70	13	0	18,6	7,5	-26,4	2,8 ➡
584 Perho	2 759	-2,3	2 309	15	6,7	100,0	10	0,0	11	0	86,0	34,0	74	29	1	0	3,4	8,3	-6,6	7,1 ⬇
849 Toholampi	3 035	-2,4	2 253	1	0,0	100,0	33	3,0	68	0	66,3	21,0	202	143	37	-4	25,9	8,4	-14,9	6,3 ➡
924 Veteli	3 118	-1,7	2 464	-	-	-	31	-	-	-	90,0	20,0	242	155	13	-29	8,4	7,6	-6,9	8,4 ⬆
Keski-Pohjanmaa yhteensä	68 189	-0,4	63 230	434	17,5	74,9	542	10,7	601	13	86,4	28,1	3 462	2 148	112	16	5,2	10,1	8,7	11,4 ➡

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	ARA- asuntoja kyselyssä	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020			ARA- vuokra***	Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitärj 10- 20, ylitärj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		lkm	lkm	%	€/m2	%	
Pohjois-Pohjanmaa														-						
9 Alavieska	2 520	-2,2	2 003	0	-	-	9	0,0	9	0	94,0	25,0	92	60	11	9	18,3	-	-5,2	9,8 ↗
69 Haapajärvi	7 012	-1,9	5 397	20	85,0	90,0	92	70,7	98	0	92,9	32,0	321	272	16	9	5,9	-	-12,3	8,2 ↗
71 Haapavesi	6 761	-1,4	5 355	8	0,0	75,0	43	44,2	62	0	74,4	36,9	460	111	12	-47	10,8	-	-18,6	3,7 ↗
72 Hailuoto	959	-1,5	919	0	-	-	7	0,0	0	0	93,1	41,2	24	17	0	-	0,0	-	-	14,1 ↓
139 Ii	9 844	-0,1	8 501	53	0,0	49,1	58	0,0	58	0	96,5	26,4	212	220	3	1	1,4	9,7	-4,7	24,6 ↗
208 Kalajoki	12 373	-0,1	10 723	16	12,5	56,3	49	26,5	102	0	77,4	24,9	325	237	47	20	19,8	8,7	1,6	10,9 ↗
244 Kempele	18 340	2,3	19 168	137	10,9	53,3	116	11,2	117	0	96,4	22,9	759	497	2	-2	0,4	10,8	2,0	29,4 ↗
305 Kuusamo	15 126	-0,5	12 080	102	1,0	74,5	270	1,5	266	0	87,0	31,0	906	860	84	34	9,8	10,1	-5,6	7,9 ↗
317 Kärsämäki	2 575	-1,4	2 149	0	-	-	25	0,0	0	0	89,5	19,5	123	126	12	-	9,5	8,5	-3,4	8,8 ↓
425 Liminka	10 189	0,3	10 550	26	3,8	15,4	27	11,1	32	0	91,5	32,0	127	117	7	3	6,0	10,9	-6,5	12,0 ↗
436 Lumijoki**	2 020	-1,7	1 699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87	-	-	-	-	9,5	-7,6	- ##
483 Merijärvi	1 089	-1,0	820	1	0,0	100,0	9	0,0	9	0	89,6	27,0	49	51	4	-	7,8	6,9	-2,7	8,5 ↗
494 Muhos	8 906	-0,8	8 167	75	4,0	73,3	92	6,5	87	0	92,7	28,2	342	300	6	-18	2,0	10,5	-6,8	13,2 ↗
535 Nivala	10 639	-0,9	9 077	38	5,3	68,4	109	5,5	116	0	92,2	36,8	491	345	10	4	2,9	9,7	-10,5	9,8 ↗
563 Oulainen	7 283	-2,0	5 941	24	4,2	79,2	22	4,5	23	0	80,0	31,4	153	85	41	40	48,2	9,1	-4,1	5,3 ↓
564 Oulu	205 534	0,9	222 167	3 932	6,0	54,7	2 409	10,8	2 317	190	97,5	24,8	14 056	8 794	23	-71	0,3	10,8	22,0	30,7 ↗
615 Pudasjärvi	7 875	-1,5	6 057	142	4,2	52,1	305	41,0	95	0	97,6	11,0	382	333	5	-1	1,5	9,5	-11,8	21,5 ↗
625 Pyhäjoki	3 075	-2,3	2 462	8	0,0	62,5	9	0,0	9	0	95,8	16,0	52	48	1	-2	2,1	8,2	0,1	18,4 ↗
626 Pyhäjärvi	5 135	-2,1	3 712	4	0,0	25,0	104	1,9	90	30	88,7	32,7	230	281	33	-	11,7	8,6	-9,6	5,1 ↗
630 Pyhäntä	1 578	1,3	1 382	0	-	-	26	0,0	0	0	90,0	33,0	96	79	8	-	10,1	9,2	14,4	14,6 ↗
678 Raahe	24 689	-0,5	20 615	63	0,0	77,8	141	0,0	157	0	82,3	24,1	863	456	106	-33	23,2	10,2	-5,8	8,4 ↗
691 Reisjärvi	2 718	-0,9	2 077	6	16,7	33,3	11	9,1	14	0	94,3	37,1	124	35	2	-2	5,7	6,8	-23,5	8,3 ↓
746 Sievi	4 909	-1,5	3 800	0	-	-	20	0,0	0	0	93,0	10,0	266	196	18	16	9,2	9,5	-15,2	12,8 ↗
748 Siikajoki	5 141	-2,0	4 143	46	-	-	19	21,1	59	0	80,0	25,5	244	152	59	25	38,8	9,8	-20,9	4,0 ↗
785 Vaala	2 794	-2,7	1 997	6	0,0	-	29	0,0	29	0	84,0	23,0	184	157	16	8	10,2	8,6	-16,8	6,5 ↗
791 Siikalatva	5 229	-1,4	3 612	10	0,0	70,0	77	0,0	111	0	75,4	23,7	368	317	39	-33	12,3	8,5	-17,5	6,1 ↗
832 Taivalkoski	3 975	-1,2	3 121	12	0,0	75,0	79	5,1	78	0	93,0	31,0	237	237	8	-3	3,4	8,8	-13,6	10,1 ↗
859 Tyrvävä	6 637	-1,7	6 267	7	0,0	57,1	2	0,0	2	0	98,0	6,0	126	35	1	1	2,9	8,9	6,8	23,8 ↓
889 Utajärvi	2 676	-0,9	1 965	13	0,0	38,5	39	7,7	39	0	90,0	36,0	111	129	14	2	10,9	8,6	0,7	6,6 ↗
977 Ylivieska	15 258	0,3	14 866	52	0,0	61,5	120	0,0	187	0	83,6	25,9	757	657	86	36	13,1	8,6	20,8	14,6 ↗
Pohjois-Pohjanmaa yhteensä	412 859	0,2	400 792	4 801	6,0	55,9	4 317	12,3	4 166	220	89,3	26,7	22 567	15 204	674	14	4,4	10,5	20,6	15,9 ↗

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.

Väestö- ja asuntomarkkinatietoja kunnittain 2020

	Väkiluku 31.12.2019	Väestön- muutos	Ennuste 2040	Hakijat 15.3.2020			ARA-vuokra- asunnon saaneet 2019		Haettavat ARA- vuokra-asunnot 2019		ARA-asuntojen		ARA- asuntoja yht.	Tyhjät ARA-vuokra- asunnot 15.3.2020	ARA-vuokra***			Vuokrien ero	ARA-indeksi 2020		
	Lähde: Tilasto- keskus	2018- 2019		yhteensä	erittäin kiireell. as. tarve	1 henk. taloudet	yht.	erittäin kiireell. as. tarve	yht.	uusia	käyttö- aste	asukas- vaihtu- vuus	31.12.		ARA- asuntoja kyselyssä	2 kk tyhjänä	Vuosi- muutos	Tyhjien osuus		Markkina- vrs. ARA- vuokrat (TK, Kela)	kireä >40, melko kireä 30-40, tasapaino 20-30, lievä ylitarj 10- 20, ylitarj <10
	lkm	%	lkm	lkm	%	%	lkm	%	lkm	kpl	%	%	lkm		2020	2020	lkm	%	€/m2	%	
Kainuu														-							
105 Hyrynsalmi	2 273	-0,6	1 522	2	0,0	100,0	39	7,7	65	0	69,0	21,0	181	215	64	-5	29,8	-	-16,0	7,9	⬆️
205 Kajaani	36 717	-0,7	32 253	141	4,3	68,1	562	2,7	562	0	90,7	23,7	2 662	2 116	115	14	5,4	10,9	9,5	11,5	⬇️
290 Kuhmo	8 190	-1,7	5 761	22	0,0	86,4	115	2,6	115	0	91,9	22,0	414	591	25	5	4,2	8,0	-2,6	10,6	↔️
578 Paltamo	3 273	-1,9	2 594	11	0,0	63,6	41	0,0	65	0	81,7	23,1	248	223	47	10	21,1	9,4	-16,6	5,7	↗️
620 Puolanka	2 530	-2,7	1 675	0	-	-	26	0,0	0	0	80,0	18,0	177	144	28	-10	19,4	8,6	-17,0	6,9	
697 Ristijärvi**	1 271	-1,4	1 001	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	-	-	-	-	7,9	-5,1	-	
765 Sotkamo	10 344	-0,6	9 050	114	18,4	81,6	142	16,2	145	0	98,2	27,7	573	524	2	-	0,4	9,5	1,4	23,5	↗️
777 Suomussalmi	7 726	-1,7	5 340	19	0,0	84,2	111	0,0	192	0	83,3	25,7	573	470	59	-2	12,6	9,1	-6,6	4,3	⬇️
Kainuu yhteensä	72 324	-1,0	59 196	309	8,7	75,4	1 036	4,2	1 144	0	85,0	23,0	4 888	4 283	340	14	7,9	10,5	11,3	10,6	↗️
Lappi														-							
47 Enontekiö	1 837	-1,0	1 786	8	0,0	37,5	20	0,0	25	0	78,0	38,0	91	70	12	7	17,1	-	-20,2	2,2	↗️
148 Inari	6 899	-0,2	7 234	14	7,1	35,7	75	1,3	69	52	99,0	41,0	561	70	0	-	0,0	10,1	1,2	23,9	⬇️
240 Kemi	20 737	-1,4	17 024	43	7,0	69,8	66	13,6	444	0	52,0	15,0	1 314	873	418	55	47,9	9,6	0,6	9,7	⬆️
241 Kemijärvi	8 083	-0,8	6 649	52	0,0	63,5	91	6,6	104	0	95,7	31,2	370	331	16	5	4,8	8,9	-2,6	13,6	↗️
261 Kittilä	6 456	0,5	6 194	116	10,3	61,2	172	23,3	174	32	98,7	30,6	701	595	8	-16	1,3	10,6	-3,8	24,2	⬆️
273 Kolari	3 851	0,7	3 484	24	4,2	41,7	37	21,6	48	0	97,0	27,0	259	141	12	10	8,5	9,4	-4,0	19,0	⬆️
320 Kemijärvi	7 280	-1,3	5 408	16	6,3	87,5	67	0,0	159	0	63,9	14,6	728	446	132	-8	29,6	8,8	-6,7	9,5	↗️
498 Muonio	2 308	0,3	2 013	24	4,2	41,7	9	0,0	37	0	98,5	24,3	84	37	0	0	0,0	9,9	5,0	28,0	⬆️
583 Pelkosenniemi	940	-1,5	866	1	0,0	-	5	0,0	19	0	67,5	20,0	57	55	21	-	38,2	8,2	2,7	8,2	↗️
614 Posio	3 183	-1,6	2 147	4	50,0	75,0	12	33,3	15	0	66,7	26,2	124	44	11	-17	25,0	8,1	-15,0	5,3	↗️
683 Ranua**	3 780	-3,0	2 953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201	-	-	-	-	9,0	-6,2	-	
698 Rovaniemi	63 103	0,2	65 351	680	9,9	61,9	721	3,9	846	12	92,3	25,8	3 878	2 603	175	-44	6,7	11,3	11,5	15,8	⬇️
732 Salla	3 399	-2,7	2 393	10	0,0	60,0	94	0,0	51	0	94,3	34,1	296	234	15	8	6,4	9,0	-12,2	9,1	↗️
742 Savukoski**	1 006	-1,0	810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	-	-	-	-	8,1	-28,8	-	
751 Simo	2 990	-1,8	2 157	4	0,0	75,0	27	0,0	67	0	69,7	21,3	128	164	41	5	25,0	8,7	-9,5	6,8	⬇️
758 Sodankylä	8 301	-1,7	7 017	40	10,0	47,5	142	2,1	142	0	97,9	24,4	841	562	2	1	0,4	10,5	-16,9	20,2	⬆️
845 Tervola	3 007	-1,8	2 400	5	0,0	80,0	37	8,1	58	0	83,0	27,0	238	172	23	16	13,4	9,4	-20,6	3,7	⬇️
851 Tornio	21 637	-1,1	19 249	101	0,0	59,4	328	0,0	653	0	86,8	51,8	1 194	1 261	110	14	8,7	9,4	9,8	5,8	⬇️
854 Pello*	3 376	-1,8	2 480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	128	17	0	13,3	9,0	-14,4	7,1	↗️
890 Utsjoki**	1 215	-1,4	1 150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70	-	-	-	-	9,1	-11,8	-	
976 Ylitornio	3 922	-2,4	2 932	37	37,8	78,4	74	16,2	137	0	71,0	28,0	228	264	57	-1	21,6	8,4	-14,5	4,9	⬇️
Lappi yhteensä	177 310	-0,7	161 697	1 179	9,0	61,2	1 977	5,8	3 048	96	83,1	28,3	11 616	8 050	1 070	5	13,3	10,4	16,1	10,4	
Manner-Suomi yhteensä	5 482 170	0,0	5 486 616	119 806	26,3	62,1	48 233	40,3	53 867	3 262	88,5	25,5	353 766	245 680	8 582	-303	2,4	11,8	29,5	18,5	↗️

*) Kuntien, joiden tietoja ei saatu vuoden 2020 kyselyssä, kohdalla on käytetty vuoden 2019 asuntomarkkinatietoja. Näiden kuntien ARA-indeksi on laskettu osittain vuoden 2019 perusteella.

**) Kunnan asuntomarkkinatiedot vuosilta 2020 ja 2019 puuttuvat. ARA-indeksiä ei ole voitu laskea.

***) Tilastokeskus, kaksiot (Q1/2020) tai Kela ARA yht. (helmikuu/2020)

Nuoli indeksin perässä kuvaa muutoksen suuntaa suuruutta: Jos muutos yli 3 yksikköä, nuoli on ylös/alas, jos muutos on 1-3 yksikköä, nuoli on loivasti ylös/alas ja jos muutos on alle 1 yksikköä, nuoli on vaakatasossa.